

Her kan du læse en kort beskrivelse af vores husforsikring. Du kan se mere om forsikringen og øvrige betingelser på pensam.dk. Hvis du indhenter et tilbud fra PenSam Forsikring, vil du også i tilbuddet samt i den medfølgende folder *Værd at vide om forsikring* kunne læse relevante informationer om din kommende forsikring. Vælger du at oprette en forsikring hos PenSam Forsikring, vil du i betingelserne og policen, der tilsammen udgør aftalen med PenSam Forsikring, kunne læse alle vilkår for din forsikringsaftale.

## Hvilken form for forsikring er der tale om?

Forsikringen er en privat tings- og ansvarsforsikring for det forsikrede hus



### Hvad dækker den?

Den sikrede er husejer eller den person, der bruger huset, som det er aftalt ved oprettelse af forsikringen.

De sikrede bygninger er dem, der er beliggende på forsikringsstedet, og som er aftalt med PenSam Forsikring

### Standarddækning

- ✓ Brand; eksplosion, lynnedslag, pludselig tilsodning, nedstyrtning fra eller af luftfartøj
- ✓ El-skade; kortslutning, overspænding, induktion, spændingsudsving
- ✓ Storm og voldsomt sky- og tøbrud; skade som følge af, at vandet ikke får normalt afløb og oversvømmer forsikringsstedet
- ✓ Udstrømning af væsker og damp, frostsprængninger og snetryk
- ✓ Tyveri og hærværk
- ✓ Dækning for visse følgeskader/-udgifter
- ✓ Husejeransvar

### Tillæggsdækning

- ✓ Nedgravede svømmebassiner, skal tegnes hvis du har et svømmebassin
- ✓ Om-, ny- og tilbygning skal tegnes, hvis du skal bygge nyt eller om.

### Tilvalg til standarddækning

- ✓ Råd-, svampe- og insektskade
- ✓ Udvidet vandskade, fx udsvivning fra synlige installationer og beholdere
- ✓ Skjulte rør, kabler og stikledninger
- ✓ Skade forvoldt af mår og gnavere; fx dækning af op til 50 % af udgifterne til opsætning af rottespærre, når skaden er forårsaget af rotter.



### Hvad dækker den ikke?

Nedenstående liste er eksempler. Se forsikringsbetingelserne for det fulde overblik over undtagelser.

- ✗ Skade eller ansvar for skade, der indtræder som en direkte eller indirekte følge af terrorhandlinger udført ved brug af nukleare, biologiske, kemiske eller radioaktive våben
- ✗ Skade eller ansvar for skade som følge af krig, krigslignende forhold, oprør, borgerlige uroligheder, stormflod, jordskælv og andre naturkatastrofer
- ✗ Skade forvoldt som følge af selvforskyldt beruselse, påvirkning af narkotika – dette uanset skadevolders sindstilstand.



### Er der nogen begrænsninger af dækningen?

- ! Uforsætlig skade forårsaget ved overtrædelse af straffe- og brandlovgivning samt stærkstrømsreglementet eller i øvrigt grov uagtsomhed giver PenSam ret til at nedsætte erstatningen
- ! Forsikringsydelsen er begrænset af den i policen anførte forsikringssum og de maksimale beløb, der er anført i betingelserne. Der gælder særlige summer på ansvarsforsikringen.
- ! Der er særlige erstatningsregler for visse bygningsdele og installationer. Disse fastsættes til nyværdi, hvorfra selskabet foretager et fradrag, som beregnes i henhold til afskrivningstabellerne i betingelserne



## Hvor er jeg dækket?

- ✓ Forsikringen dækker på forsikringsstedet de bygninger, der er truffet aftale om, og som er anført i policen



## Hvilke forpligtelser har jeg?

- Du har pligt til at betale præmien/forsikringen til tiden
- Du skal straks anmelde en skade til PenSam Forsikring
- Tyveri skal sandsynliggøres/dokumenteres
- Du skal forsøge at afværge eller begrænse skaden efter bedste evne
- Du må ikke fjerne beskadigede genstande, før skadeopgørelsen er afsluttet
- Du skal hurtigst muligt sende PenSam Forsikring en fortegnelse over det skaderamte med så fyldige oplysninger som muligt
- Hvis PenSam beder om det, skal du udlevere en fortegnelse over ikke-skaderamte bygningsdele/genstande
- Du har pligt til at oplyse om ændrede og/eller relevante forhold, der kan have betydning for forsikringen



## Hvornår og hvordan betaler jeg?

- Præmien skal betales ved forsikringens ikrafttræden
- Du kan vælge at betale via Betalingsservice, som vi kan tilmelde ved aftalens indgåelse, eller du kan vælge at få tilsendt indbetalingskort
- Præmien kan også tilmeldes betaling via MobilePay, når du via din udbyder af mobiltelefonabonnement er oprettet til det
- Du kan vælge at betale årligt, halvårligt eller månedligt



## Hvornår starter og slutter dækningen?

- Dækningen træder i kraft fra den aftalte dato
- Forsikringen er tegnet for en 1-årig periode og løber, til en af parterne opsiger aftalen med 1 måneds varsel til den årlige fornyelsesdato.
- Forsikringen ophører ved ejerskifte (dækker dog skader, der er konstateret inden for 14 dage efter ejerskifte)
- For bygningsbrandforsikring gælder der særlige regler om ophør, som du kan læse om i betingelserne



## Hvordan opsiger jeg aftalen?

- Opsigelse af aftalen skal ske skriftlig til PenSam Forsikring
- Du kan opsigte forsikringen med 30 dages varsel til udgangen af en kalendermåned