

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Ejerbolig

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boliglån	Årlig rente	2,75%	6,50%	2.000.000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 2.044.930 kr.	Lånets størrelse 2.044.930 kr.
	Debitorrente ²	2,78%	6,66%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	3,0%	6,9%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	8.341 kr.	12.878 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	3.002.911 kr.	4.636.155 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningsafgift 29.700 kr.
								Tingslysningsgebyr 1.730 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 44.930 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boliglån	Årlig rente	2,75%	6,50%	500.000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 522.830 kr.	Lånets størrelse 522.830 kr.
	Debitorrente ²	2,78%	6,66%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	3,1%	7,1%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	2.133 kr.	3.293 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	767.758 kr.	1.185.332 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningsafgift 7.600 kr.
								Tingslysningsgebyr 1.730 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 22.830 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boligkredit	Årlig rente	2,75%	6,75%	2.000.000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 2.044.930 kr.	Lånets størrelse 2.044.930 kr.
	Debitorrente ²	2,78%	6,92%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	3,0%	7,2%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	14.059 kr.	34.508 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	2.607.286 kr.	3.425.258 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningsafgift 29.700 kr.
								Tingslysningsgebyr 1.730 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 44.930 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boligkredit	Årlig rente	2,75%	6,75%	500.000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 522.830 kr.	Lånets størrelse 522.830 kr.
	Debitorrente ²	2,78%	6,92%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	3,3%	7,6%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	3.594 kr.	8.823 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	666.608 kr.	875.740 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningsafgift 7.600 kr.
								Tingslysningsgebyr 1.730 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 22.830 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Andelsbolig

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Andelsboliglån	Årlig rente	2,75%	6,25%	2.000.000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 2.044.930 kr.	Lånets størrelse 2.044.930 kr.
	Debitorrente ²	2,78%	6,40%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	3,0%	6,6%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	8.341 kr.	12.548 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	3.002.911 kr.	4.517.234 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningsafgift 29.700 kr.
								Tingslysningsgebyr 1.730 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 44.930 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Andelsboliglån	Årlig rente	2,75%	6,25%	500.000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 522.830 kr.	Lånets størrelse 522.830 kr.
	Debitorrente ²	2,78%	6,40%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	3,1%	6,9%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	2.133 kr.	3.208 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	767.758 kr.	1.154.927 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningsafgift 7.600 kr.
								Tingslysningsgebyr 1.730 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 22.830 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Andelsboligkredit	Årlig rente	2,75%	6,50%	2.000.000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 2.044.930 kr.	Lånets størrelse 2.044.930 kr.
	Debitorrente ²	2,78%	6,66%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	3,0%	7,0%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	14.059 kr.	33.230 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	2.607.286 kr.	3.380.328 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningsafgift 29.700 kr.
								Tingslysningsgebyr 1.730 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 44.930 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Andelsboligkredit	Årlig rente	2,75%	6,50%	500.000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 522.830 kr.	Lånets størrelse 522.830 kr.
	Debitorrente ²	2,78%	6,66%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	3,1%	7,3%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	3.594 kr.	8.496 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	666.608 kr.	862.670 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningsafgift 7.600 kr.
								Tingslysningsgebyr 1.730 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 22.830 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Kolonihave

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Kolonihavelån	Årlig rente	4,00%	8,00%	2.000.000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 2.044.930 kr.	Lånets størrelse 2.044.930 kr.
	Debitorrente ²	4,06%	8,24%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4,3%	8,5%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	9.747 kr.	14.929 kr.	3.508.960 kr.	5.374.587 kr.	Ejerpantebrev (EPB) oprettes på lånets fulde beløb		Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴							Tinglysningsafgift 29.700 kr.
								Tingslysningsgebyr 1.730 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 44.930 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Kolonihavelån	Årlig rente	4,00%	8,00%	500.000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 522.830 kr.	Lånets størrelse 522.830 kr.
	Debitorrente ²	4,06%	8,24%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4,4%	8,8%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	2.492 kr.	3.817 kr.	897.141 kr.	1.374.128 kr.	Ejerpantebrev (EPB) oprettes på lånets fulde beløb		Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴							Tinglysningsafgift 7.600 kr.
								Tingslysningsgebyr 1.730 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 22.830 kr.

Billån/Campingvognslån

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Billån Fri	Intet udbetalingskrav	Årlig rente	1,99%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 50.000 kr.	Lånets størrelse 213.846 kr.
		Debitorrente ²	2,00%					Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	4,0%					Bevillingsprovision 5.346 kr.
	eller Helkunde ⁶	Månedlig ydelse	2.729 kr.	229.237 kr.		Ejerpantebrev (EPB) oprettes på det samlede kreditbeløb fratrullet 150.000 kr.		Oprettelsesgebyr 5.000 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴						Panthaverdeklaration 950 kr.
								Tinglysningsafgift 800 kr.
								Tingslysningsgebyr 1.750 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 13.846 kr.

FOA Fordele

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
FOA Billån	Udbetaling min. 20%	Årlig rente	2,95%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse 208.200 kr.
		Debitorrente ²	2,98%					Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	4,2%					Oprettelsesgebyr 4.000 kr.
	FOA Fordele ⁵	Månedlig ydelse	2.746 kr.	230.633 kr.		Ejerpantebrev (EPB) oprettes på det samlede kreditbeløb fratrullet 100.000 kr.		Panthaverdeklaration 950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴						Tinglysningsafgift 1.500 kr.
								Tingslysningsgebyr 1.750 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 8.200 kr.

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
FOA Billån	Intet udbetalingskrav	Årlig rente	3,95%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse 208.200 kr.
		Debitorrente ²	4,01%					Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	5,3%					Oprettelsesgebyr 4.000 kr.
	FOA Fordele ⁵	Månedlig ydelse	2.840 kr.	238.543 kr.		Ejerpantebrev (EPB) oprettes på 50% af det samlede kreditbeløb		Panthaverdeklaration 950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴						Tinglysningsafgift 1.500 kr.
								Tingslysningsgebyr 1.750 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 8.200 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

PenSam Helkunde

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger		
PenSam Billån	Udbetaling min. 20%	Årlig rente	3,25%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse	208.700 kr.	
	Hekunde ⁶	Debitorrente ²	3,29%					Etableringsomkostninger		
		ÅOP ³ før skat	4,6%					Oprettelsesgebyr	4.500 kr.	
		Månedlig ydelse	2.780 kr.					Ejerpantebrev (EPB) oprettes på det samlede kreditbeløb fratrullet 100.000 kr.	Panthaverdeklaration	950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	233.550 kr.						Tinglysningsafgift	1.500 kr.
									Tingslysningsgebyr	1.750 kr.
									Samlede etableringsomkostninger	8.700 kr.

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
PenSam Billån	Intet udbetalingskrav	Årlig rente	4,25%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse	208.700 kr.
	Hekunde ⁶	Debitorrente ²	4,32%					Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	5,7%					Oprettelsesgebyr	4.500 kr.
		Månedlig ydelse	2.875 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	241.524 kr.					Tinglysningsafgift	1.500 kr.
								Tingslysningsgebyr	1.750 kr.
									Samlede etableringsomkostninger

Standard

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger		
Billån	Udbetaling min. 20%	Årlig rente	5,50%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse	208.700 kr.	
		Debitorrente ²	5,61%					Etableringsomkostninger		
		ÅOP ³ før skat	7,0%					Oprettelsesgebyr	4.500 kr.	
		Månedlig ydelse	2.997 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.	
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	251.707 kr.					Ejerpantebrev (EPB) oprettes på 50% af det samlede kreditbeløb	Tinglysningsafgift	1.500 kr.
									Tinglysningsgebyr	1.750 kr.
							Samlede etableringsomkostninger	8.700 kr.		

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Billån	Intet udbetalingskrav	Årlig rente	6,50%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 160.000 kr.	Lånets størrelse	209.600 kr.
		Debitorrente ²	6,66%					Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	8,2%					Oprettelsesgebyr	4.500 kr.
		Månedlig ydelse	3.109 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	261.143 kr.					Tinglysningsafgift	2.400 kr.
								Tingslysningsgebyr	1.750 kr.
						Ejerpantebrev (EPB) oprettes på 80% af det samlede kreditbeløb	Samlede etableringsomkostninger	9.600 kr.	

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Kassekredit FOA Fordele

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
FOA Elev/Ung Lønkonto	FOA Fordele ⁵	Årlig rente	5,95%	50.000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse 52.000 kr.
		Debitorrente ²	6,08%				Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	7,0%				Oprettelsesgebyr 2.000 kr.
		Månedlig ydelse	774 kr.				
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	67.470 kr.				Samlede etableringsomkostninger 2.000 kr.

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
FOA Lønkonto	FOA Fordele ⁵	Årlig rente	8,25%	50.000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52.000 kr.
FOA Budgetkonto		Debitorrente ²	8,51%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	9,5%				Oprettelsesgebyr	2.000 kr.
		Månedlig ydelse	1.073 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	73.450 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2.000 kr.

PenSam Helkunde

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
PenSam Lønkonto	Helkunde ⁶	Årlig rente	9,95%	50.000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52.500 kr.
PenSam Budgetkonto		Debitorrente ²	10,33%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	11,7%				Oprettelsesgebyr	
		Månedlig ydelse	1.306 kr.				2.500 kr.	
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	78.619 kr.				Samlede etableringsomkostninger	
							2.500 kr.	

Standard

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Lønkonto	Helkunde ⁶	Årlig rente	16,50%	50.000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52.500 kr.
Budgetkonto		Debitorrente ²	17,55%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	19,2%				Oprettelsesgebyr	
		Månedlig ydelse	2.166 kr.				2.500 kr.	
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	95.813 kr.				Samlede etableringsomkostninger	
							2.500 kr.	

Ung 18/30

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Ung Lønkonto	Ung ⁷	Årlig rente	9,95%	50.000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52.500 kr.
Ung Budgetkonto		Debitorrente ²	10,33%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	11,7%				Oprettelsesgebyr	
		Månedlig ydelse	1.306 kr.				2.500 kr.	
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	78.619 kr.				Samlede etableringsomkostninger	
								2.500 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Lån til privatforbrug
FOA Fordele

Navn	Forudsætning		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
FOA Privatlån	FOA Fordele ⁵	Årlig rente	5,95%	7,95%	50.000 kr.	5 år	Annuitetslån	Lånets størrelse 52.000 kr.
	Minimumslån	Debitorrente ²	6,08%	8,19%				Etableringsomkostninger
	50.000 kr.	ÅOP ³ før skat	7,8%	10,0%				Oprettelsesgebyr 2.000 kr.
		Månedlig ydelse	1.003 kr.	1.052 kr.				
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	60.202 kr.	63.108 kr.				Samlede etableringsomkostninger 2.000 kr.

PenSam Helkunde

Navn	Forudsætning		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
PenSam Privatlån	Helkunde ⁷	Årlig rente	5,95%	9,95%	50.000 kr.	5 år	Annuitetslån	Lånets størrelse 52.500 kr.
	Minimumslån	Debitorrente ²	6,08%	10,33%				Etableringsomkostninger
	50.000 kr.	ÅOP ³ før skat	8,3%	12,7%				Oprettelsesgebyr 2.500 kr.
		Månedlig ydelse	1.013 kr.	1.112 kr.				
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	60.781 kr.	66.722 kr.				Samlede etableringsomkostninger 2.500 kr.

Standard

Navn	Forudsætning				Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Forbrugslån		Årlig rente	14,75%		50.000 kr.	5 år	Annuitetslån	Lånets størrelse 52.500 kr.
		Debitorrente ²	15,59%					Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	18,1%					Oprettelsesgebyr 2.500 kr.
		Månedlig ydelse	1.237 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	74.226 kr.					Samlede etableringsomkostninger 2.500 kr.

Rentetilskrivning

Indlånsrenten som er variabel tilskrives én gang årligt, ultimo december. Dog vil negativ indlånsrente blive tilskrevet kvartalsvis
Udlånsrenten som er variabel tilskrives ultimo hvert kvartal.

Overtræksrente

Bevilget overtræk

Overtræksrente op til 22,50% p.a. (debitorrente op til 24,47%). Overtræksrenten beregnes på baggrund af
kontoens/lånets/kreditlens variable årlige udlånsrente i procent + 6 %.

Ubevilget overtræk

Overtræksrente op til 26,50% p.a. (debitorrente op til 29,25%). Overtræksrenten beregnes på baggrund af
kontoens/lånets/kreditlens variable årlige udlånsrente i procent + 10 %.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Noteforklaring

- | | |
|---|---|
| 1 | Samlet kreditbeløb: Samlet kreditbeløb i kr. angiver det disponible lånebeløb på din/dit kredit/lån efter omkostninger. |
| 2 | Debitorrente: Debitorrente står for årlig rente inklusiv rentes rente. |
| 3 | ÅOP: ÅOP står for årlige omkostninger i procent og omfatter alle omkostninger: renter, stiftelsesprovision, løbende provision og gebyrer. |
| 4 | Tilbagebetalingsbeløb: ÅOP står for årlige omkostninger i procent og omfatter alle omkostninger: renter, stiftelsesprovision, løbende provision og gebyrer. |
| 5 | FOA Fordele - kundetype: Kunder som har skrevet under på, at de har samlet hele deres privatøkonomi i PenSam Bank og er medlem af fagforeningen FOA. |
| 6 | Helkunde - kundetype: Kunder som har skrevet under på, at de har samlet hele deres privatøkonomi i PenSam Bank. |
| 7 | Ung 18/30 - kundetype: Kunder i alderen 18 år - 30 år, som har skrevet under på, at de har deres NemKonto samt evt. lønindgang i PenSam Bank og som har en Ungkonto. |