

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Ejerbolig

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Boliglån	Årlig rente	4.00%	7.75%	2,000,000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 2.045.025 kr.	Lånets størrelse	2,045,025 kr.
	Debitorrente ²	4.06%	7.98%					Etableringsomkostninger	
	ÅOP ³ før skat	4.3%	8.2%					Bevillingsprovision	10,000 kr.
	Månedlig ydelse	9,748 kr.	14,580 kr.					Oprettelsesgebyr	3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	3,509,123 kr.	5,248,977 kr.					Tinglysningssafgift	29,700 kr.
						oprettes på lånets fulde beløb	Tingslysningssgebyr	1,825 kr.	
							Samlede etableringsomkostninger	45,025 kr.	

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Boliglån	Årlig rente	4.00%	7.75%	500,000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse	522,925 kr.
	Debitorrente ²	4.06%	7.98%					Etableringsomkostninger	
	ÅOP ³ før skat	4.4%	8.5%					Bevillingsprovision	10,000 kr.
	Månedlig ydelse	2,493 kr.	3,728 kr.					Oprettelsesgebyr	3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	897,304 kr.	1,342,194 kr.					Tinglysningssafgift	7,600 kr.
						oprettes på lånets fulde beløb	Tingslysningssgebyr	1,825 kr.	
							Samlede etableringsomkostninger	22,925 kr.	

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Boligkredit	Årlig rente	4.00%	8.00%	2,000,000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 2.045.025 kr.	Lånets størrelse	2,045,025 kr.
	Debitorrente ²	4.06%	8.24%					Etableringsomkostninger	
	ÅOP ³ før skat	4.3%	8.6%					Bevillingsprovision	10,000 kr.
	Månedlig ydelse	6,794 kr.	13,543 kr.					Oprettelsesgebyr	3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	2,860,317 kr.	3,670,210 kr.					Tinglysningssafgift	29,700 kr.
						oprettes på lånets fulde beløb	Tingslysningssgebyr	1,825 kr.	
							Samlede etableringsomkostninger	45,025 kr.	

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Boligkredit	Årlig rente	4.00%	8.00%	500,000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse	522,925 kr.
	Debitorrente ²	4.06%	8.24%					Etableringsomkostninger	
	ÅOP ³ før skat	4.6%	8.9%					Bevillingsprovision	10,000 kr.
	Månedlig ydelse	1,737 kr.	3,463 kr.					Oprettelsesgebyr	3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	731,400 kr.	938,495 kr.					Tinglysningssafgift	7,600 kr.
						oprettes på lånets fulde beløb	Tingslysningssgebyr	1,825 kr.	
							Samlede etableringsomkostninger	22,925 kr.	

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Andelsbolig

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Andelsboliglån	Årlig rente	4.00%	7.50%	2,000,000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 2.045.025 kr.	Lånets størrelse	2,045,025 kr.
	Debitorrente ²	4.06%	7.71%					Etableringsomkostninger	
	ÅOP ³ før skat	4.3%	8.0%					Bevillingsprovision	10,000 kr.
	Månedlig ydelse	9,748 kr.	14,234 kr.					Oprettelsesgebyr	3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	3,509,123 kr.	5,124,181 kr.					Tinglysningssafgift	29,700 kr.
						oprettes på lånets fulde beløb	Tingslysningssgebyr	1,825 kr.	
							Samlede etableringsomkostninger	45,025 kr.	

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Andelsboliglån	Årlig rente	4.00%	7.50%	500,000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse	522,830 kr.
	Debitorrente ²	4.06%	7.71%					Etableringsomkostninger	
	ÅOP ³ før skat	4.4%	8.2%					Bevillingsprovision	10,000 kr.
	Månedlig ydelse	2,493 kr.	3,640 kr.					Oprettelsesgebyr	3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	897,304 kr.	1,310,284 kr.					Tinglysningssafgift	7,600 kr.
						oprettes på lånets fulde beløb	Tingslysningssgebyr	1,825 kr.	
							Samlede etableringsomkostninger	22,925 kr.	

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Andelsboligkredit	Årlig rente	4.00%	7.75%	2,000,000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 2.045.025 kr.	Lånets størrelse	2,045,025 kr.
	Debitorrente ²	4.06%	7.98%					Etableringsomkostninger	
	ÅOP ³ før skat	4.3%	8.3%					Bevillingsprovision	10,000 kr.
	Månedlig ydelse	6,794 kr.	13,123 kr.					Oprettelsesgebyr	3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	2,860,317 kr.	3,619,749 kr.					Tinglysningssafgift	29,700 kr.
						oprettes på lånets fulde beløb	Tingslysningssgebyr	1,825 kr.	
							Samlede etableringsomkostninger	45,025 kr.	

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Andelsboligkredit	Årlig rente	4.00%	7.75%	500,000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse	522,830 kr.
	Debitorrente ²	4.06%	7.98%					Etableringsomkostninger	
	ÅOP ³ før skat	4.6%	8.7%					Bevillingsprovision	10,000 kr.
	Månedlig ydelse	1,737 kr.	3,355 kr.					Oprettelsesgebyr	3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	731,400 kr.	925,423 kr.					Tinglysningssafgift	7,600 kr.
						oprettes på lånets fulde beløb	Tingslysningssgebyr	1,825 kr.	
							Samlede etableringsomkostninger	22,925 kr.	

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Kolonihave

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Kolonihavelån	Årlig rente	5.25%	9.25%	2,000,000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 2.044.930 kr.	Lånets størrelse	2,045,025 kr.
	Debitorrente ²	5.35%	9.58%					Etableringsomkostninger	
	ÅOP ³ før skat	5.6%	9.9%					Bevillingsprovision	10,000 kr.
	Månedlig ydelse	11,264 kr.	16,719 kr.					Oprettelsesgebyr	3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	4,054,931 kr.	6,018,855 kr.					Tinglysningssafgift	29,700 kr.
						Tingslysningssgebyr	1,825 kr.	Samlede etableringsomkostninger	45,025 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Kolonihavelån	Årlig rente	5.25%	9.25%	500,000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse	522,830 kr.
	Debitorrente ²	5.35%	9.58%					Etableringsomkostninger	
	ÅOP ³ før skat	5.8%	10.1%					Bevillingsprovision	10,000 kr.
	Månedlig ydelse	2,880 kr.	4,275 kr.					Oprettelsesgebyr	3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	1,036,870 kr.	1,539,057 kr.					Tinglysningssafgift	7,600 kr.
						Tingslysningssgebyr	1,825 kr.	Samlede etableringsomkostninger	22,925 kr.

Billån/Campingvognslån

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Billån Fri	Intet udbetalingskrav FOA Fordele ⁵ eller Helkunde ⁶	Årlig rente	3.24%	200,000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 50.000 kr.	Lånets størrelse	213,949 kr.
		Debitorrente ²	3.28%					Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	5.4%					Bevillingsprovision	5,349 kr.
		Månedlig ydelse	2,849 kr.					Oprettelsesgebyr	5,000 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	239,342 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.
						Tinglysningssafgift	800 kr.	Tingslysningssgebyr	1,850 kr.
						Samlede etableringsomkostninger	13,949 kr.		

FOA Fordele

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
FOA Billån	Udbetaling min. 20% FOA Fordele ⁵	Årlig rente	4.20%	200,000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse	208,300 kr.
		Debitorrente ²	4.27%					Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	5.5%					Oprettelsesgebyr	4,000 kr.
		Månedlig ydelse	2,865 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	240,660 kr.					Tinglysningssafgift	1,500 kr.
						Tingslysningssgebyr	1,850 kr.	Samlede etableringsomkostninger	8,300 kr.

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
FOA Billån	Intet udbetalingskrav FOA Fordele ⁵	Årlig rente	5.20%	200,000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse	208,300 kr.
		Debitorrente ²	5.30%					Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	6.6%					Oprettelsesgebyr	4,000 kr.
		Månedlig ydelse	2,961 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	248,764 kr.					Tinglysningssafgift	1,500 kr.
						Tingslysningssgebyr	1,850 kr.	Samlede etableringsomkostninger	8,300 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

PenSam Helkunde

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
PenSam Billån	Udbetaling min. 20% Helkunde ⁶	Årlig rente	4.50%	200,000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse	208,800 kr.
		Debitorrente ²	4.58%					Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	5.9%					Oprettelsesgebyr	4,500 kr.
		Månedlig ydelse	2,901 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	243,659 kr.					Tingslysningssafgift	1,500 kr.
						Tingslysningssgebyr	1,850 kr.	Samlede etableringsomkostninger	8,800 kr.

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
PenSam Billån	Intet udbetalingskrav Helkunde ⁶	Årlig rente	5.50%	200,000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse	208,800 kr.
		Debitorrente ²	5.61%					Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	7.0%					Oprettelsesgebyr	4,500 kr.
		Månedlig ydelse	2,998 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	251,827 kr.					Tingslysningssafgift	1,500 kr.
						Tingslysningssgebyr	1,850 kr.	Samlede etableringsomkostninger	8,800 kr.

Standard

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Billån	Udbetaling min. 20%	Årlig rente	6.75%	200,000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse	208,800 kr.
		Debitorrente ²	6.92%					Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	8.4%					Oprettelsesgebyr	4,500 kr.
		Månedlig ydelse	3,122 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	262,249 kr.					Tingslysningssafgift	1,500 kr.
						Tingslysningssgebyr	1,850 kr.	Samlede etableringsomkostninger	8,800 kr.

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Billån	Intet udbetalingskrav	Årlig rente	7.75%	200,000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 160.000 kr.	Lånets størrelse	209,700 kr.
		Debitorrente ²	7.98%					Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	9.6%					Oprettelsesgebyr	4,500 kr.
		Månedlig ydelse	3,237 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	271,919 kr.					Tingslysningssafgift	2,400 kr.
						Tingslysningssgebyr	1,850 kr.	Samlede etableringsomkostninger	9,700 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Kassekredit

FOA Fordele

Navn	Forudsætning		Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger		
FOA Elev/Ung Lønkonto	FOA Fordele ⁵	Årlig rente	7.20%	50,000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52,000 kr.
		Debitorrente ²	7.40%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	8.4%				Oprettelsesgebyr	2,000 kr.
		Månedlig ydelse	936 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	70,720 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2,000 kr.

Navn	Forudsætning		Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger		
FOA Lønkonto	FOA Fordele ⁵	Årlig rente	9.50%	50,000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52,000 kr.
		Debitorrente ²	9.84%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	10.9%				Oprettelsesgebyr	2,000 kr.
		Månedlig ydelse	1,235 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	76,700 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2,000 kr.

PenSam Helkunde

Navn	Forudsætning		Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger		
PenSam Lønkonto	Helkunde ⁶	Årlig rente	11.20%	50,000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52,500 kr.
		Debitorrente ²	11.68%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	13.1%				Oprettelsesgebyr	2,500 kr.
		Månedlig ydelse	1,470 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	81,900 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2,500 kr.

Standard

Navn	Forudsætning		Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger		
Lønkonto	Helkunde ⁶	Årlig rente	17.75%	50,000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52,500 kr.
		Debitorrente ²	18.97%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	20.7%				Oprettelsesgebyr	2,500 kr.
		Månedlig ydelse	2,330 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	99,094 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2,500 kr.

Ung 18/30

Navn	Forudsætning		Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger		
Ung Lønkonto	Ung ⁷	Årlig rente	11.20%	50,000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52,500 kr.
		Debitorrente ²	11.68%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	13.1%				Oprettelsesgebyr	2,500 kr.
		Månedlig ydelse	1,470 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	81,900 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2,500 kr.

PenSam Bank - Prislister - Renter Udlån

Lån til privatforbrug

FOA Fordele

Navn	Forudsætning		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
FOA Privatlån	FOA Fordele ⁵	Årlig rente	7.70%	11.70%	50,000 kr.	5 år	Annuitetslån	Lånets størrelse	52,000 kr.
	Minimumslån 50,000 kr.	Debitorrente ²	7.93%	12.22%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	9.7%	14.2%				Oprettelsesgebyr	2,000 kr.
		Månedlig ydelse	1,046 kr.	1,146 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2,000 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	62,741 kr.	68,750 kr.					

PenSam Helkunde

Navn	Forudsætning		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
PenSam Privatlån	Helkunde ⁷	Årlig rente	7.70%	16.50%	50,000 kr.	5 år	Annuitetslån	Lånets størrelse	52,500 kr.
	Minimumslån 50,000 kr.	Debitorrente ²	7.93%	17.55%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	10.2%	20.2%				Oprettelsesgebyr	2,500 kr.
		Månedlig ydelse	1,056 kr.	1,284 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2,500 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	63,344 kr.	77,059 kr.					

Standard

Navn	Forudsætning				Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Forbrugslån		Årlig rente	16.50%		50,000 kr.	5 år	Annuitetslån	Lånets størrelse	52,500 kr.
		Debitorrente ²	17.55%					Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	20.2%					Oprettelsesgebyr	2,500 kr.
		Månedlig ydelse	1,284 kr.					Samlede etableringsomkostninger	2,500 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	77,059 kr.						

Rentetilskrivning

Indlånsrenten som er variabel tilskrives én gang årligt, ultimo december.

Udlånsrenten som er variabel tilskrives ultimo hvert kvartal.

Overtræksrente

Bevilget overtræk

Overtræksrente op til 24,75% p.a. (debitorrente op til 27,14%). Overtræksrenten beregnes på baggrund af kontoens/lånets/kreditens variable årlige udlånsrente i procent + 6%.

Ubevilget overtræk

Overtræksrente op til 28,25% p.a. (debitorrente op til 31,39%). Overtræksrenten beregnes på baggrund af kontoens/lånets/kreditens variable årlige udlånsrente i procent + 10%.

PenSam Bank - Prislister - Renter Udlån

Noteforklaring

- 1 **Samlet kreditbeløb:** Samlet kreditbeløb i kr. angiver det disponible lånebeløb på din/dit kredit/lån efter omkostninger.
- 2 **Debitorrente:** Debitorrente står for årlig rente inklusiv rentes rente.
- 3 **ÅOP:** ÅOP står for årlige omkostninger i procent og omfatter alle omkostninger: renter, stiftelsesprovision, løbende provision og gebyrer.
- 4 **Tilbagebetalingsbeløb:** ÅOP står for årlige omkostninger i procent og omfatter alle omkostninger: renter, stiftelsesprovision, løbende provision og gebyrer.
- 5 **FOA Fordele** - kundetype: Kunder som har skrevet under på, at de har samlet hele deres privatøkonomi i PenSam Bank og er medlem af fagforeningen FOA.
- 6 **Helkunde** - kundetype: Kunder som har skrevet under på, at de har samlet hele deres privatøkonomi i PenSam Bank.
- 7 **Ung 18/30** - kundetype: Kunder i alderen 18 år - 30 år, som har skrevet under på, at de har deres NemKonto samt evt. lønindgang i PenSam Bank og som har en Ungkonto.