

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Ejerbolig

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boliglån	Årlig rente	5.70%	9.45%	2,000,000 kr.	20 år	Annuitetslån	EPB 2.045.025 kr.	Lånets størrelse 2,045,025 kr.
	Debitorrente ²	5.82%	9.79%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	6.1%	10.1%					Bevillingsprovision 10,000 kr.
	Månedlig ydelse	14,268 kr.	18,897 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	3,424,316 kr.	4,535,276 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningsafgift 29,700 kr.
								Tingslysningsgebyr 1,825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 45,025 kr.
Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boliglån	Årlig rente	5.70%	9.45%	500,000 kr.	20 år	Annuitetslån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse 522,925 kr.
	Debitorrente ²	5.82%	9.79%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	6.4%	10.5%					Bevillingsprovision 10,000 kr.
	Månedlig ydelse	3,648 kr.	4,832 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	875,618 kr.	1,159,697 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningsafgift 7,600 kr.
								Tingslysningsgebyr 1,825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 22,925 kr.
Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boligkredit	Årlig rente	5.70%	9.70%	2,000,000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 2.045.025 kr.	Lånets størrelse 2,045,025 kr.
	Debitorrente ²	5.82%	10.06%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	6.1%	10.4%					Bevillingsprovision 10,000 kr.
	Månedlig ydelse	9,668 kr.	16,398 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	3,205,179 kr.	4,012,793 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningsafgift 29,700 kr.
								Tingslysningsgebyr 1,825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 45,025 kr.
Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boligkredit	Årlig rente	5.70%	9.70%	500,000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse 522,925 kr.
	Debitorrente ²	5.82%	10.06%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	6.4%	10.8%					Bevillingsprovision 10,000 kr.
	Månedlig ydelse	2,472 kr.	4,193 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	819,583 kr.	1,026,095 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningsafgift 7,600 kr.
								Tingslysningsgebyr 1,825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 22,925 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Andelsbolig

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Andelsboliglån	Årlig rente	5.10%	9.10%	2,000,000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 2.045.025 kr.	Lånets størrelse 2,045,025 kr.
	Debitorrente ²	5.20%	9.42%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	5.4%	9.7%					Bevillingsprovision 10,000 kr.
	Månedlig ydelse	11,076 kr.	16,501 kr.					Oprettelsesgebyr 3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	3,987,467 kr.	5,940,361 kr.					Tinglysningsafgift 29,700 kr.
						oprettes på lånets fulde beløb		Tingslysningsgebyr 1,825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 45,025 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Andelsboliglån	Årlig rente	5.10%	9.10%	500,000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse 522,925 kr.
	Debitorrente ²	5.20%	9.42%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	5.6%	10.0%					Bevillingsprovision 10,000 kr.
	Månedlig ydelse	2,832 kr.	4,219 kr.					Oprettelsesgebyr 3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	1,019,619 kr.	1,518,985 kr.					Tinglysningsafgift 7,600 kr.
						oprettes på lånets fulde beløb		Tingslysningsgebyr 1,825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 22,925 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Andelsboligkredit	Årlig rente	5.10%	9.35%	2,000,000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 2.045.025 kr.	Lånets størrelse 2,045,025 kr.
	Debitorrente ²	5.20%	9.68%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	5.5%	10.1%					Bevillingsprovision 10,000 kr.
	Månedlig ydelse	8,655 kr.	15,811 kr.					Oprettelsesgebyr 3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	3,083,574 kr.	3,942,340 kr.					Tinglysningsafgift 29,700 kr.
						oprettes på lånets fulde beløb		Tingslysningsgebyr 1,825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 45,025 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Andelsboligkredit	Årlig rente	5.10%	9.35%	500,000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse 522,925 kr.
	Debitorrente ²	5.20%	9.68%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	5.8%	10.4%					Bevillingsprovision 10,000 kr.
	Månedlig ydelse	2,213 kr.	4,043 kr.					Oprettelsesgebyr 3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	788,488 kr.	1,008,080 kr.					Tinglysningsafgift 7,600 kr.
						oprettes på lånets fulde beløb		Tingslysningsgebyr 1,825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 22,925 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Kolonihave

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Kolonihavelån	Årlig rente	6.95%	10.95%	2,000,000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 2.044.930 kr.	Lånets størrelse 2,045,025 kr.
	Debitorrente ²	7.13%	11.41%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	7.4%	11.7%					Bevillingsprovision 10,000 kr.
	Månedlig ydelse	13,482 kr.	19,245 kr.	4,853,557 kr.	6,928,271 kr.	Ejerpantebrev (EPB) oprettes på lånets fulde beløb		Oprettelsesgebyr 3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴							Tinglysningsafgift 29,700 kr.
								Tingslysningsgebyr 1,825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 45,025 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Kolonihavelån	Årlig rente	6.95%	10.95%	500,000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse 522,830 kr.
	Debitorrente ²	7.13%	11.41%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	7.6%	12.0%					Bevillingsprovision 10,000 kr.
	Månedlig ydelse	3,447 kr.	4,921 kr.	1,241,083 kr.	1,771,600 kr.	Ejerpantebrev (EPB) oprettes på lånets fulde beløb		Oprettelsesgebyr 3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴							Tinglysningsafgift 7,600 kr.
								Tingslysningsgebyr 1,825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 22,925 kr.

Billån/Campingvognslån

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Billån Fri	Intet udbetalingskrav	Årlig rente	5.19%	200,000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 50.000 kr.	Lånets størrelse 213,949 kr.
		Debitorrente ²	5.29%					Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	7.5%					Bevillingsprovision 5,349 kr.
	Helkunde ⁶	Månedlig ydelse	3,041 kr.	255,426 kr.		Ejerpantebrev (EPB) oprettes på det samlede kreditbeløb fratrullet 150.000 kr.		Oprettelsesgebyr 5,000 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴						Panthaverdeklaration 950 kr.
								Tinglysningsafgift 800 kr.
								Tingslysningsgebyr 1,850 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 13,949 kr.

FOA Fordele

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
FOA Billån	Udbetaling min. 20%	Årlig rente	6.15%	200,000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse 208,300 kr.
		Debitorrente ²	6.29%					Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	7.6%					Oprettelsesgebyr 4,000 kr.
	FOA Fordele ⁵	Månedlig ydelse	3,055 kr.	256,602 kr.		Ejerpantebrev (EPB) oprettes på det samlede kreditbeløb fratrullet 100.000 kr.		Panthaverdeklaration 950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴						Tinglysningsafgift 1,500 kr.
								Tingslysningsgebyr 1,850 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 8,300 kr.

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
FOA Billån	Intet udbetalingskrav	Årlig rente	7.15%	200,000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse 208,300 kr.
		Debitorrente ²	7.34%					Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	8.7%					Oprettelsesgebyr 4,000 kr.
	FOA Fordele ⁵	Månedlig ydelse	3,155 kr.	264,997 kr.		Ejerpantebrev (EPB) oprettes på 50% af det samlede kreditbeløb		Panthaverdeklaration 950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴						Tinglysningsafgift 1,500 kr.
								Tingslysningsgebyr 1,850 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 8,300 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

PenSam Helkunde

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
PenSam Billån	Udbetaling min. 20%	Årlig rente	6.45%	200,000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse	208,800 kr.
	Hekunde ⁶	Debitorrente ²	6.61%					Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	8.0%					Oprettelsesgebyr	4,500 kr.
		Månedlig ydelse	3,092 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	259,727 kr.					Tinglysningsafgift	1,500 kr.
								Tingslysningsgebyr	1,850 kr.
								Samlede etableringsomkostninger	8,800 kr.
					Ejerpantebrev (EPB) oprettes på det samlede kreditbeløb fratrullet 100.000 kr.				

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger		
PenSam Billån	Intet udbetalingskrav	Årlig rente	7.45%	200,000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse	208,800 kr.	
	Helkunde ⁶	Debitorrente ²	7.66%					Etableringsomkostninger		
		ÅOP ³ før skat	9.1%					Oprettelsesgebyr	4,500 kr.	
		Månedlig ydelse	3,193 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.	
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	268,186 kr.					Ejerpantebrev (EPB) oprettes på 50% af det samlede kreditbeløb	Tinglysningsafgift	1,500 kr.
								Tingslysningsgebyr	1,850 kr.	
								Samlede etableringsomkostninger	8,800 kr.	

Standard

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Billån	Udbetaling min. 20%	Årlig rente	8.70%	200,000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse	208,800 kr.
		Debitorrente ²	8.99%					Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	10.5%					Oprettelsesgebyr	4,500 kr.
		Månedlig ydelse	3,321 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	278,966 kr.					Tinglysningsafgift	1,500 kr.
								Tingslysningsgebyr	1,850 kr.
						Ejerpantebrev (EPB) oprettes på 50% af det samlede kreditbeløb	Samlede etableringsomkostninger	8,800 kr.	

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger		
Billån	Intet udbetalingskrav	Årlig rente	9.70%	200,000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 160.000 kr.	Lånets størrelse	209,700 kr.	
		Debitorrente ²	10.06%					Etableringsomkostninger		
		ÅOP ³ før skat	11.7%					Oprettelsesgebyr	4,500 kr.	
		Månedlig ydelse	3,440 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.	
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	288,991 kr.					Ejerpantebrev (EPB) oprettes på 80% af det samlede kreditbeløb	Tinglysningsafgift	2,400 kr.
								Tingslysningsgebyr	1,850 kr.	
							Samlede etableringsomkostninger	9,700 kr.		

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Kassekredit FOA Fordele

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
FOA Elev/Ung Lønkonto	FOA Fordele ⁵	Årlig rente	8.80%	50,000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52,000 kr.
		Debitorrente ²	9.09%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	10.0%				Oprettelsesgebyr	2,000 kr.
		Månedlig ydelse	379 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	74,713 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2,000 kr.

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
FOA Lønkonto	FOA Fordele ⁵	Årlig rente	11.10%	50,000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52,000 kr.
FOA Budgetkonto		Debitorrente ²	11.57%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	12.5%				Oprettelsesgebyr	2,000 kr.
		Månedlig ydelse	477 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	80,595 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2,000 kr.

PenSam Helkunde

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
PenSam Lønkonto	Helkunde ⁶	Årlig rente	12.80%	50,000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52,500 kr.
PenSam Budgetkonto		Debitorrente ²	13.43%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	14.7%				Oprettelsesgebyr	2,500 kr.
		Månedlig ydelse	554 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	85,745 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2,500 kr.

Standard

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Lønkonto	Helkunde ⁶	Årlig rente	19.35%	50,000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52,500 kr.
Budgetkonto		Debitorrente ²	20.80%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	22.4%				Oprettelsesgebyr	2,500 kr.
		Månedlig ydelse	833 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	102,488 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2,500 kr.

Ung 18/30

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Ung Lønkonto	Ung ⁷	Årlig rente	12.80%	50,000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52,500 kr.
Ung Budgetkonto		Debitorrente ²	13.43%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	14.7%				Oprettelsesgebyr	2,500 kr.
		Månedlig ydelse	554 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	85,745 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2,500 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Lån til privatforbrug
FOA Fordele

Navn	Forudsætning		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
FOA Privatlån	FOA Fordele ⁵	Årlig rente	9.30%	13.30%	50,000 kr.	5 år	Annuitetslån	Lånets størrelse	52,000 kr.
	Minimumslån	Debitorrente ²	9.63%	13.98%				Etableringsomkostninger	
	50,000 kr.	ÅOP ³ før skat	11.5%	16.0%				Oprettelsesgebyr	2,000 kr.
		Månedlig ydelse	1,085 kr.	1,187 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	65,111 kr.	71,232 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2,000 kr.

PenSam Helkunde

Navn	Forudsætning		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
PenSam Privatlån	Helkunde ⁷	Årlig rente	9.30%	18.10%	50,000 kr.	5 år	Annuitetslån	Lånets størrelse	52,500 kr.
	Minimumslån	Debitorrente ²	9.63%	19.37%				Etableringsomkostninger	
	50,000 kr.	ÅOP ³ før skat	11.9%	22.1%				Oprettelsesgebyr	2,500 kr.
		Månedlig ydelse	1,096 kr.	1,328 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	65,737 kr.	79,693 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2,500 kr.

Standard

Navn	Forudsætning		Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Forbrugslån	Årlig rente	18.10%	50,000 kr.	5 år	Annuitetslån	Lånets størrelse	52,500 kr.
	Debitorrente ²	19.37%				Etableringsomkostninger	
	ÅOP ³ før skat	22.1%				Oprettelsesgebyr	2,500 kr.
	Månedlig ydelse	1,328 kr.					
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	79,693 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2,500 kr.

Rentetilskrivning

Indlånsrenten som er variabel tilskrives én gang årligt, ultimo december.

Udlånsrenten som er variabel tilskrives ultimo hvert kvartal.

Overtræksrente

Bevilget overtræk

Overtræksrente op til 25,35% p.a. (debitorrente op til 27,86%). Overtræksrenten beregnes på baggrund af kontoens/lånets/kreditens variable årlige udlånsrente i procent + 6 procentpoint.

Ubevilget overtræk

Overtræksrente op til 29,35% p.a. (debitorrente op til 32,74%). Overtræksrenten beregnes på baggrund af kontoens/lånets/kreditens variable årlige udlånsrente i procent + 10 procentpoint.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Noteforklaring

- | | |
|---|---|
| 1 | Samlet kreditbeløb: Samlet kreditbeløb i kr. angiver det disponible lånebeløb på din/dit kredit/lån efter omkostninger. |
| 2 | Debitorrente: Debitorrente står for årlig rente inklusiv rentes rente. |
| 3 | ÅOP: ÅOP står for årlige omkostninger i procent og omfatter alle omkostninger: renter, stiftelsesprovision, løbende provision og gebyrer. |
| 4 | Tilbagebetalingsbeløb: ÅOP står for årlige omkostninger i procent og omfatter alle omkostninger: renter, stiftelsesprovision, løbende provision og gebyrer. |
| 5 | FOA Fordele - kundetype: Kunder som har skrevet under på, at de har samlet hele deres privatøkonomi i PenSam Bank og er medlem af fagforeningen FOA. |
| 6 | Helkunde - kundetype: Kunder som har skrevet under på, at de har samlet hele deres privatøkonomi i PenSam Bank. |
| 7 | Ung 18/30 - kundetype: Kunder i alderen 18 år - 30 år, som har skrevet under på, at de har deres NemKonto samt evt. lønindgang i PenSam Bank og som har en Ungkonto. |