

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Ejerbolig

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boliglån	Årlig rente	4,00%	7,75%	2.000.000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 2.044.930 kr.	Lånets størrelse 2.044.930 kr.
	Debitorrente ²	4,06%	7,98%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4,3%	8,2%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	9.747 kr.	14.580 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	3.508.960 kr.	5.248.733 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningsafgift 29.700 kr. Tingslysningsgebyr 1.730 kr. Samlede etableringsomkostninger 44.930 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boliglån	Årlig rente	4,00%	7,75%	500.000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 522.830 kr.	Lånets størrelse 522.830 kr.
	Debitorrente ²	4,06%	7,98%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4,4%	8,5%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	2.492 kr.	3.728 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	897.141 kr.	1.341.951 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningsafgift 7.600 kr. Tingslysningsgebyr 1.730 kr. Samlede etableringsomkostninger 22.830 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boligkredit	Årlig rente	4,00%	8,00%	2.000.000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 2.044.930 kr.	Lånets størrelse 2.044.930 kr.
	Debitorrente ²	4,06%	8,24%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4,3%	8,6%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	6.794 kr.	13.543 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	2.860.184 kr.	3.670.040 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningsafgift 29.700 kr. Tingslysningsgebyr 1.730 kr. Samlede etableringsomkostninger 44.930 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boligkredit	Årlig rente	4,00%	8,00%	500.000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 522.830 kr.	Lånets størrelse 522.830 kr.
	Debitorrente ²	4,06%	8,24%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4,6%	8,9%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	1.737 kr.	3.462 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	731.267 kr.	938.324 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningsafgift 7.600 kr. Tingslysningsgebyr 1.730 kr. Samlede etableringsomkostninger 22.830 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Andelsbolig

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Andelsboliglån	Årlig rente	4,00%	7,50%	2.000.000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 2.044.930 kr.	Lånets størrelse 2.044.930 kr.
	Debitorrente ²	4,06%	7,71%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4,3%	8,0%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	9.747 kr.	14.233 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	3.508.960 kr.	5.123.943 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningsafgift 29.700 kr. Tingslysningsgebyr 1.730 kr. Samlede etableringsomkostninger 44.930 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Andelsboliglån	Årlig rente	4,00%	7,50%	500.000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 522.830 kr.	Lånets størrelse 522.830 kr.
	Debitorrente ²	4,06%	7,71%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4,4%	8,2%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	2.492 kr.	3.639 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	897.141 kr.	1.310.045 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningsafgift 7.600 kr. Tingslysningsgebyr 1.730 kr. Samlede etableringsomkostninger 22.830 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Andelsboligkredit	Årlig rente	4,00%	7,75%	2.000.000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 2.044.930 kr.	Lånets størrelse 2.044.930 kr.
	Debitorrente ²	4,06%	7,98%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4,3%	8,3%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	6.794 kr.	13.122 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	2.860.184 kr.	3.619.581 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningsafgift 29.700 kr. Tingslysningsgebyr 1.730 kr. Samlede etableringsomkostninger 44.930 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Andelsboligkredit	Årlig rente	4,00%	7,75%	500.000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 522.830 kr.	Lånets størrelse 522.830 kr.
	Debitorrente ²	4,06%	7,98%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4,6%	8,7%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	1.737 kr.	3.355 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	731.267 kr.	925.423 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningsafgift 7.600 kr. Tingslysningsgebyr 1.730 kr. Samlede etableringsomkostninger 22.830 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Kolonihave

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Kolonihavelån	Årlig rente	5,25%	9,25%	2.000.000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 2.044.930 kr.	Lånets størrelse	2.044.930 kr.
	Debitorrente ²	5,35%	9,58%					Etableringsomkostninger	
	ÅOP ³ før skat	5,6%	9,9%					Bevillingsprovision	10.000 kr.
	Månedlig ydelse	11.263 kr.	16.718 kr.					Oprettelsesgebyr	3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	4.054.742 kr.	6.018.575 kr.					Tingslysningsafgift	29.700 kr.
						Tingslysningsgebyr	1.730 kr.	Samlede etableringsomkostninger	44.930 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Kolonihavelån	Årlig rente	5,25%	9,25%	500.000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 522.830 kr.	Lånets størrelse	522.830 kr.
	Debitorrente ²	5,35%	9,58%					Etableringsomkostninger	
	ÅOP ³ før skat	5,8%	10,1%					Bevillingsprovision	10.000 kr.
	Månedlig ydelse	2.880 kr.	4.274 kr.					Oprettelsesgebyr	3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	1.036.681 kr.	1.538.777 kr.					Tingslysningsafgift	7.600 kr.
						Tingslysningsgebyr	1.730 kr.	Samlede etableringsomkostninger	22.830 kr.

Billån/Campingvognslån

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Billån Fri	Intet udbetalingskrav FOA Fordele ⁵ eller Helkunde ⁶	Årlig rente	3,24%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 50.000 kr.	Lånets størrelse	213.846 kr.
		Debitorrente ²	3,28%					Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	5,4%					Bevillingsprovision	5.346 kr.
		Månedlig ydelse	2.848 kr.					Oprettelsesgebyr	5.000 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	239.227 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.
						Tingslysningsafgift	800 kr.	Tingslysningsgebyr	1.750 kr.
						Samlede etableringsomkostninger	13.846 kr.		

FOA Fordele

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
FOA Billån	Udbetaling min. 20% FOA Fordele ⁵	Årlig rente	4,20%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse	208.200 kr.
		Debitorrente ²	4,27%					Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	5,5%					Oprettelsesgebyr	4.000 kr.
		Månedlig ydelse	2.864 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	240.544 kr.					Tingslysningsafgift	1.500 kr.
						Tingslysningsgebyr	1.750 kr.	Samlede etableringsomkostninger	8.200 kr.

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
FOA Billån	Intet udbetalingskrav FOA Fordele ⁵	Årlig rente	5,20%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse	208.200 kr.
		Debitorrente ²	5,30%					Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	6,6%					Oprettelsesgebyr	4.000 kr.
		Månedlig ydelse	2.960 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	248.644 kr.					Tingslysningsafgift	1.500 kr.
						Tingslysningsgebyr	1.750 kr.	Samlede etableringsomkostninger	8.200 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

PenSam Helkunde

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
PenSam Billån	Udbetaling min. 20% Helkunde ⁶	Årlig rente	4,50%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse	208.700 kr.
		Debitorrente ²	4,58%					Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	5,9%					Oprettelsesgebyr	4.500 kr.
		Månedlig ydelse	2.899 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	243.542 kr.					Tingslysningsafgift	1.500 kr.
						Ejerpantebrev (EPB) oprettes på det samlede kreditbeløb fratrucket 100.000 kr.	Tingslysningsgebyr	1.750 kr.	
							Samlede etableringsomkostninger	8.700 kr.	

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
PenSam Billån	Intet udbetalingskrav Helkunde ⁶	Årlig rente	5,50%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse	208.700 kr.
		Debitorrente ²	5,61%					Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	7,0%					Oprettelsesgebyr	4.500 kr.
		Månedlig ydelse	2.997 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	251.707 kr.					Tingslysningsafgift	1.500 kr.
						Ejerpantebrev (EPB) oprettes på 50% af det samlede kreditbeløb	Tingslysningsgebyr	1.750 kr.	
							Samlede etableringsomkostninger	8.700 kr.	

Standard

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Billån	Udbetaling min. 20%	Årlig rente	6,75%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse	208.700 kr.
		Debitorrente ²	6,92%					Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	8,3%					Oprettelsesgebyr	4.500 kr.
		Månedlig ydelse	3.121 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	262.123 kr.					Tingslysningsafgift	1.500 kr.
						Ejerpantebrev (EPB) oprettes på 50% af det samlede kreditbeløb	Tingslysningsgebyr	1.750 kr.	
							Samlede etableringsomkostninger	8.700 kr.	

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Billån	Intet udbetalingskrav	Årlig rente	7,75%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 160.000 kr.	Lånets størrelse	209.600 kr.
		Debitorrente ²	7,98%					Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	9,6%					Oprettelsesgebyr	4.500 kr.
		Månedlig ydelse	3.236 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	271.790 kr.					Tingslysningsafgift	2.400 kr.
						Ejerpantebrev (EPB) oprettes på 80% af det samlede kreditbeløb	Tingslysningsgebyr	1.750 kr.	
							Samlede etableringsomkostninger	9.600 kr.	

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Kassekredit

FOA Fordele

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
FOA Elev/Ung Lønkonto	FOA Fordele ⁵	Årlig rente	7,20%	50.000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52.000 kr.
		Debitorrente ²	7,40%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	8,4%				Oprettelsesgebyr	2.000 kr.
		Månedlig ydelse	936 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	70.720 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2.000 kr.

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
FOA Lønkonto	FOA Fordele ⁵	Årlig rente	9,50%	50.000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52.000 kr.
		Debitorrente ²	9,84%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	10,9%				Oprettelsesgebyr	2.000 kr.
		Månedlig ydelse	1.235 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	76.700 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2.000 kr.

PenSam Helkunde

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
PenSam Lønkonto	Helkunde ⁶	Årlig rente	11,20%	50.000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52.500 kr.
		Debitorrente ²	11,68%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	13,1%				Oprettelsesgebyr	2.500 kr.
		Månedlig ydelse	1.470 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	81.900 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2.500 kr.

Standard

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Lønkonto	Helkunde ⁶	Årlig rente	17,75%	50.000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52.500 kr.
		Debitorrente ²	18,97%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	20,7%				Oprettelsesgebyr	2.500 kr.
		Månedlig ydelse	2.330 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	99.094 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2.500 kr.

Ung 18/30

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Ung Lønkonto	Ung ⁷	Årlig rente	11,20%	50.000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52.500 kr.
		Debitorrente ²	11,68%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	13,1%				Oprettelsesgebyr	2.500 kr.
		Månedlig ydelse	1.470 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	81.900 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2.500 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Lån til privatforbrug

FOA Fordele

Navn	Forudsætning		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
FOA Privatlån	FOA Fordele ⁵	Årlig rente	7,70%	11,70%	50.000 kr.	5 år	Annuitetslån	Lånets størrelse	52.000 kr.
		Minimumslån	Debitorrente ²	7,93%				12,22%	Etableringsomkostninger
	50.000 kr.	ÅOP ³ før skat	9,7%	14,2%				Oprettelsesgebyr	2.000 kr.
		Månedlig ydelse	1.046 kr.	1.146 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2.000 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	62.741 kr.	68.750 kr.					

PenSam Helkunde

Navn	Forudsætning		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
PenSam Privatlån	Helkunde ⁷	Årlig rente	7,70%	16,50%	50.000 kr.	5 år	Annuitetslån	Lånets størrelse	52.500 kr.
		Minimumslån	Debitorrente ²	7,93%				17,55%	Etableringsomkostninger
	50.000 kr.	ÅOP ³ før skat	10,2%	20,2%				Oprettelsesgebyr	2.500 kr.
		Månedlig ydelse	1.056 kr.	1.284 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2.500 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	63.344 kr.	77.059 kr.					

Standard

Navn	Forudsætning				Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Forbrugslån		Årlig rente	16,50%		50.000 kr.	5 år	Annuitetslån	Lånets størrelse	52.500 kr.
		Debitorrente ²	17,55%					Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	20,2%					Oprettelsesgebyr	2.500 kr.
		Månedlig ydelse	1.284 kr.					Samlede etableringsomkostninger	2.500 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	77.059 kr.						

Rentetilskrivning

Indlånsrenten som er variabel tilskrives én gang årligt, ultimo december.

Udlånsrenten som er variabel tilskrives ultimo hvert kvartal.

Overtræksrente

Bevilget overtræk

Overtræksrente op til 24,75% p.a. (debitorrente op til 27,14%). Overtræksrenten beregnes på baggrund af kontoens/lånets/kreditens variable årlige udlånsrente i procent + 6 %.

Ubevilget overtræk

Overtræksrente op til 28,25% p.a. (debitorrente op til 31,39%). Overtræksrenten beregnes på baggrund af kontoens/lånets/kreditens variable årlige udlånsrente i procent + 10 %.

PenSam Bank - Prislister - Renter Udlån

Noteforklaring

- 1 **Samlet kreditbeløb:** Samlet kreditbeløb i kr. angiver det disponible lånebeløb på din/dit kredit/lån efter omkostninger.
- 2 **Debitorrente:** Debitorrente står for årlig rente inklusiv rentes rente.
- 3 **ÅOP:** ÅOP står for årlige omkostninger i procent og omfatter alle omkostninger: renter, stiftelsesprovision, løbende provision og gebyrer.
- 4 **Tilbagebetalingsbeløb:** ÅOP står for årlige omkostninger i procent og omfatter alle omkostninger: renter, stiftelsesprovision, løbende provision og gebyrer.
- 5 **FOA Fordele** - kundetype: Kunder som har skrevet under på, at de har samlet hele deres privatøkonomi i PenSam Bank og er medlem af fagforeningen FOA.
- 6 **Helkunde** - kundetype: Kunder som har skrevet under på, at de har samlet hele deres privatøkonomi i PenSam Bank.
- 7 **Ung 18/30** - kundetype: Kunder i alderen 18 år - 30 år, som har skrevet under på, at de har deres NemKonto samt evt. lønindgang i PenSam Bank og som har en Ungkonto.