

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Ejerbolig

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boliglån	Årlig rente	4.00%	7.75%	2,000,000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 2.045.025 kr. Ejerpantebrev (EPB) oprettes på lånets fulde beløb	Lånets størrelse 2,045,025 kr.
	Debitorrente ²	4.06%	7.98%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4.3%	8.2%					Bevillingsprovision 10,000 kr.
	Månedlig ydelse	9,748 kr.	14,580 kr.					Oprettelsesgebyr 3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	3,509,123 kr.	5,248,977 kr.					Tinglysningsafgift 29,700 kr.
								Tingslysningsgebyr 1,825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 45,025 kr.
Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boliglån	Årlig rente	4.00%	7.75%	500,000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 522.925 kr. Ejerpantebrev (EPB) oprettes på lånets fulde beløb	Lånets størrelse 522,925 kr.
	Debitorrente ²	4.06%	7.98%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4.4%	8.5%					Bevillingsprovision 10,000 kr.
	Månedlig ydelse	2,493 kr.	3,728 kr.					Oprettelsesgebyr 3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	897,304 kr.	1,342,194 kr.					Tinglysningsafgift 7,600 kr.
								Tingslysningsgebyr 1,825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 22,925 kr.
Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boligkredit	Årlig rente	4.00%	8.00%	2,000,000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 2.045.025 kr. Ejerpantebrev (EPB) oprettes på lånets fulde beløb	Lånets størrelse 2,045,025 kr.
	Debitorrente ²	4.06%	8.24%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4.3%	8.6%					Bevillingsprovision 10,000 kr.
	Månedlig ydelse	6,794 kr.	13,543 kr.					Oprettelsesgebyr 3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	2,860,317 kr.	3,670,210 kr.					Tinglysningsafgift 29,700 kr.
								Tingslysningsgebyr 1,825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 45,025 kr.
Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boligkredit	Årlig rente	4.00%	8.00%	500,000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 522.925 kr. Ejerpantebrev (EPB) oprettes på lånets fulde beløb	Lånets størrelse 522,925 kr.
	Debitorrente ²	4.06%	8.24%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4.6%	8.9%					Bevillingsprovision 10,000 kr.
	Månedlig ydelse	1,737 kr.	3,463 kr.					Oprettelsesgebyr 3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	731,400 kr.	938,495 kr.					Tinglysningsafgift 7,600 kr.
								Tingslysningsgebyr 1,825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 22,925 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Andelsbolig

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Andelsboliglån	Årlig rente	4.00%	7.50%	2,000,000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 2.045.025 kr.	Lånets størrelse	2,045,025 kr.
	Debitorrente ²	4.06%	7.71%					Etableringsomkostninger	
	ÅOP ³ før skat	4.3%	8.0%					Bevillingsprovision	10,000 kr.
	Månedlig ydelse	9,748 kr.	14,234 kr.					Oprettelsesgebyr	3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	3,509,123 kr.	5,124,181 kr.				Ejerpantebrev (EPB) oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningsafgift	29,700 kr.
								Tingslysningsgebyr	1,825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger	45,025 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger		
Andelsboliglån	Årlig rente	4.00%	7.50%	500,000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse	522,830 kr.	
	Debitorrente ²	4.06%	7.71%					Etableringsomkostninger		
	ÅOP ³ før skat	4.4%	8.2%					Bevillingsprovision	10,000 kr.	
	Månedlig ydelse	2,493 kr.	3,640 kr.					Oprettelsesgebyr	3,500 kr.	
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	897,304 kr.	1,310,284 kr.					Ejerpantebrev (EPB) oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningsafgift	7,600 kr.
									Tingslysningsgebyr	1,825 kr.
							Samlede etableringsomkostninger	22,925 kr.		

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger		
Andelsboligkredit	Årlig rente	4.00%	7.75%	2,000,000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 2.045.025 kr.	Lånets størrelse	2,045,025 kr.	
	Debitorrente ²	4.06%	7.98%					Etableringsomkostninger		
	ÅOP ³ før skat	4.3%	8.3%					Bevillingsprovision	10,000 kr.	
	Månedlig ydelse	6,794 kr.	13,123 kr.					Oprettelsesgebyr	3,500 kr.	
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	2,860,317 kr.	3,619,749 kr.					Ejerpantebrev (EPB) oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningsafgift	29,700 kr.
									Tingslysningsgebyr	1,825 kr.
							Samlede etableringsomkostninger	45,025 kr.		

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger		
Andelsboligkredit	Årlig rente	4.00%	7.75%	500,000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse	522,830 kr.	
	Debitorrente ²	4.06%	7.98%					Etableringsomkostninger		
	ÅOP ³ før skat	4.6%	8.7%					Bevillingsprovision	10,000 kr.	
	Månedlig ydelse	1,737 kr.	3,355 kr.					Oprettelsesgebyr	3,500 kr.	
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	731,400 kr.	925,423 kr.					Ejerpantebrev (EPB) oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningsafgift	7,600 kr.
									Tingslysningsgebyr	1,825 kr.
				Samlede etableringsomkostninger	22,925 kr.					

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Kolonihave

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Kolonihavelån	Årlig rente	5.25%	9.25%	2,000,000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 2.044.930 kr.	Lånets størrelse 2,045,025 kr.
	Debitorrente ²	5.35%	9.58%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	5.6%	9.9%	11,264 kr.	16,719 kr.	Ejerpantebrev (EPB) oprettes på lånets fulde beløb		Bevillingsprovision 10,000 kr.
	Månedlig ydelse							Oprettelsesgebyr 3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	4,054,931 kr.	6,018,855 kr.					Tinglysningsafgift 29,700 kr.
								Tingslysningsgebyr 1,825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 45,025 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Kolonihavelån	Årlig rente	5.25%	9.25%	500,000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse 522,830 kr.
	Debitorrente ²	5.35%	9.58%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	5.8%	10.1%	2,880 kr.	4,275 kr.	Ejerpantebrev (EPB) oprettes på lånets fulde beløb		Bevillingsprovision 10,000 kr.
	Månedlig ydelse							Oprettelsesgebyr 3,500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	1,036,870 kr.	1,539,057 kr.					Tinglysningsafgift 7,600 kr.
								Tingslysningsgebyr 1,825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 22,925 kr.

Billån/Campingvognslån

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Billån Fri	Intet udbetalingskrav	Årlig rente	4.34%	200,000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 50.000 kr.	Lånets størrelse 213,949 kr.
		Debitorrente ²	4.41%					Etableringsomkostninger
	FOA Fordele ⁵ eller Helkunde ⁶	ÅOP ³ før skat	6.5%	2,956 kr.		Ejerpantebrev (EPB) oprettes på det samlede kreditbeløb fratrullet 150.000 kr.		Bevillingsprovision 5,349 kr.
		Månedlig ydelse						Oprettelsesgebyr 5,000 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	248,342 kr.					Panthaverdeklaration 950 kr.
								Tinglysningsafgift 800 kr.
								Tingslysningsgebyr 1,850 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 13,949 kr.

FOA Fordele

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
FOA Billån	Udbetaling min. 20%	Årlig rente	5.30%	200,000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse 208,300 kr.
		Debitorrente ²	5.41%					Etableringsomkostninger
	FOA Fordele ⁵	ÅOP ³ før skat	6.7%	2,971 kr.		Ejerpantebrev (EPB) oprettes på det samlede kreditbeløb fratrullet 100.000 kr.		Oprettelsesgebyr 4,000 kr.
		Månedlig ydelse						Panthaverdeklaration 950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	249,582 kr.					Tinglysningsafgift 1,500 kr.
								Tingslysningsgebyr 1,850 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 8,300 kr.

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
FOA Billån	Intet udbetalingskrav	Årlig rente	6.30%	200,000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse 208,300 kr.
		Debitorrente ²	6.45%					Etableringsomkostninger
	FOA Fordele ⁵	ÅOP ³ før skat	7.8%	3,070 kr.		Ejerpantebrev (EPB) oprettes på 50% af det samlede kreditbeløb		Oprettelsesgebyr 4,000 kr.
		Månedlig ydelse						Panthaverdeklaration 950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	257,851 kr.					Tinglysningsafgift 1,500 kr.
								Tingslysningsgebyr 1,850 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 8,300 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

PenSam Helkunde

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger		
PenSam Billån	Udbetaling min. 20%	Årlig rente	5.60%	200,000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse	208,800 kr.	
		Helkunde ⁶	Debitorrente ²					5.72%	Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	7.1%					Oprettelsesgebyr	4,500 kr.	
		Månedlig ydelse	3,008 kr.					Ejerpantebrev (EPB)	Panthaverdeklaration	950 kr.
								oprettes på det	Tinglysningsafgift	1,500 kr.
								samlede kreditbeløb	Tinglysningsgebyr	1,850 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	252,652 kr.					fratrucket 100.000 kr.	Samlede etableringsomkostninger	8,800 kr.

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger		
PenSam Billån	Intet udbetalingskrav	Årlig rente	6.60%	200,000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse	208,800 kr.	
	Helkunde ⁶	Debitorrente ²	6.77%					Etableringsomkostninger		
		ÅOP ³ før skat	8.2%					Oprettelsesgebyr	4,500 kr.	
		Månedlig ydelse	3,107 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.	
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	260,986 kr.					Ejerpantebrev (EPB) oprettes på 50% af det samlede kreditbeløb	Tinglysningsafgift	1,500 kr.
								Tinglysningsgebyr	1,850 kr.	
						Samlede etableringsomkostninger	8,800 kr.			

Standard

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger		
Billån	Udbetaling min. 20%	Årlig rente	7.85%	200,000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse	208,800 kr.	
		Debitorrente ²	8.08%					Etableringsomkostninger		
		ÅOP ³ før skat	9.5%					Oprettelsesgebyr	4,500 kr.	
		Månedlig ydelse	3,233 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.	
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	271,611 kr.					Ejerpantebrev (EPB) oprettes på 50% af det samlede kreditbeløb	Tinglysningsafgift	1,500 kr.
									Tinglysningsgebyr	1,850 kr.
							Samlede etableringsomkostninger	8,800 kr.		

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger		
Billån	Intet udbetalingskrav	Årlig rente	8.85%	200,000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 160.000 kr.	Lånets størrelse	209,700 kr.	
		Debitorrente ²	9.15%					Etableringsomkostninger		
		ÅOP ³ før skat	10.8%					Oprettelsesgebyr	4,500 kr.	
		Månedlig ydelse	3,351 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.	
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	281,482 kr.					Ejerpantebrev (EPB) oprettes på 80% af det samlede kreditbeløb	Tinglysningsafgift	2,400 kr.
									Tingslysningsgebyr	1,850 kr.
									Samlede etableringsomkostninger	9,700 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Kassekredit FOA Fordele

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
FOA Elev/Ung Lønkonto	FOA Fordele ⁵	Årlig rente	8.30%	50,000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52,000 kr.
		Debitorrente ²	8.56%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	9.5%				Oprettelsesgebyr	2,000 kr.
		Månedlig ydelse	357 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	73,432 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2,000 kr.

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
FOA Lønkonto	FOA Fordele ⁵	Årlig rente	10.60%	50,000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52,000 kr.
FOA Budgetkonto		Debitorrente ²	11.03%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	12.0%				Oprettelsesgebyr	2,000 kr.
		Månedlig ydelse	455 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	79,319 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2,000 kr.

PenSam Helkunde

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
PenSam Lønkonto	Helkunde ⁶	Årlig rente	12.30%	50,000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52,500 kr.
PenSam Budgetkonto		Debitorrente ²	12.88%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	14.2%				Oprettelsesgebyr	2,500 kr.
		Månedlig ydelse	528 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	83,656 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2,500 kr.

Standard

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Lønkonto	Helkunde ⁶	Årlig rente	18.85%	50,000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52,500 kr.
Budgetkonto		Debitorrente ²	20.22%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	21.8%				Oprettelsesgebyr	2,500 kr.
		Månedlig ydelse	804 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	100,252 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2,500 kr.

Ung 18/30

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Ung Lønkonto	Ung ⁷	Årlig rente	12.30%	50,000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52,500 kr.
Ung Budgetkonto		Debitorrente ²	12.88%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	14.2%				Oprettelsesgebyr	2,500 kr.
		Månedlig ydelse	528 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	83,656 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2,500 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Lån til privatforbrug

FOA Fordele

Navn	Forudsætning		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
FOA Privatlån	FOA Fordele ⁵	Årlig rente	8.80%	12.80%	50,000 kr.	5 år	Annuitetslån	Lånets størrelse 52,000 kr.
	Minimumslån	Debitorrente ²	9.09%	13.43%				Etableringsomkostninger
	50,000 kr.	ÅOP ³ før skat	10.9%	15.4%				Oprettelsesgebyr 2,000 kr.
		Månedlig ydelse	1,073 kr.	1,174 kr.				
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	64,365 kr.	70,452 kr.				Samlede etableringsomkostninger 2,000 kr.

PenSam Helkunde

Navn	Forudsætning		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
PenSam Privatlån	Helkunde ⁷	Årlig rente	8.80%	17.60%	50,000 kr.	5 år	Annuitetslån	Lånets størrelse 52,500 kr.
	Minimumslån	Debitorrente ²	9.09%	18.80%				Etableringsomkostninger
	50,000 kr.	ÅOP ³ før skat	11.4%	21.5%				Oprettelsesgebyr 2,500 kr.
		Månedlig ydelse	1,083 kr.	1,314 kr.				
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	64,984 kr.	78,865 kr.				Samlede etableringsomkostninger 2,500 kr.

Standard

Navn	Forudsætning				Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Forbrugs lån		Årlig rente	17.60%		50,000 kr.	5 år	Annuitetslån	Lånets størrelse 52,500 kr.
		Debitorrente ²	18.80%					Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	21.5%					Oprettelsesgebyr 2,500 kr.
		Månedlig ydelse	1,314 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	78,865 kr.					Samlede etableringsomkostninger 2,500 kr.

Rentetilskrivning

Indlånsrenten som er variabel tilskrives én gang årligt, ultimo december.

Udlånsrenten som er variabel tilskrives ultimo hvert kvartal.

Overtræksrente

Bevilget overtræk

Overtræksrente op til 24,85% p.a. (debitorrente op til 27,26%). Overtræksrenten beregnes på baggrund af kontoens/lånets/kreditens variable årlige udlånsrente i procent + 6 procentpoint.

Ubevilget overtræk

Overtræksrente op til 28,85% p.a. (debitorrente op til 32,12%). Overtræksrenten beregnes på baggrund af kontoens/lånets/kreditens variable årlige udlånsrente i procent + 10 procentpoint.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Noteforklaring

- | | |
|---|---|
| 1 | Samlet kreditbeløb: Samlet kreditbeløb i kr. angiver det disponible lånebeløb på din/dit kredit/lån efter omkostninger. |
| 2 | Debitorrente: Debitorrente står for årlig rente inklusiv rentes rente. |
| 3 | ÅOP: ÅOP står for årlige omkostninger i procent og omfatter alle omkostninger: renter, stiftelsesprovision, løbende provision og gebyrer. |
| 4 | Tilbagebetalingsbeløb: ÅOP står for årlige omkostninger i procent og omfatter alle omkostninger: renter, stiftelsesprovision, løbende provision og gebyrer. |
| 5 | FOA Fordele - kundetype: Kunder som har skrevet under på, at de har samlet hele deres privatøkonomi i PenSam Bank og er medlem af fagforeningen FOA. |
| 6 | Helkunde - kundetype: Kunder som har skrevet under på, at de har samlet hele deres privatøkonomi i PenSam Bank. |
| 7 | Ung 18/30 - kundetype: Kunder i alderen 18 år - 30 år, som har skrevet under på, at de har deres NemKonto samt evt. lønindgang i PenSam Bank og som har en Ungkonto. |